



RenoValue

Was RenoValue ist

RenoValue ist ein 2-jähriges Projekt, das durch das Intelligent Energy Europe Programm der Europäischen Union gefördert wird. Es entwickelt Schulungsmaterial für praktizierende Wertermittler. Das Schulungsmaterial soll Wertermittler dazu befähigen, Energieeffizienz und weitere Nachhaltigkeitsaspekte von Gebäuden in den Bewertungsablauf zu integrieren und die Kunden dementsprechend zu beraten.

Die RenoValue-Projektpartner sind: RICS, CBRE, Skanska, Troostwijk, Karlsruher Institut für Technologie, Politecnico di Milano, Narodowa Agencja Poszanowania Energii und Business Solutions Europa

Warum RenoValue wichtig ist

Wertermittlungen werden in nahezu jeder Phase des Immobilienlebenszyklus angefertigt. Sie bilden eine wesentliche Grundlage für immobilienwirtschaftliche Entscheidungen. Wertermittlungen bzw. die Berufsgruppe der Wertermittler bilden daher einen wichtigen Ansatzpunkt. Um die Markttransformation in Richtung Niedrigstenergiegebäude zu beschleunigen, ist es notwendig, Vorteile und den (Mehr-) Wert von nachhaltigen Gebäuden zukünftigen Käufern, Kreditgebern und Anlegern zu zeigen/bewusst zu machen.

For more info:

Luigi Petito, Project Coordinator | luigi@bs-europa.eu
www.renovalue.eu | [@RenoValueEU](https://www.instagram.com/RenoValueEU)



Was RenoValue bewirkt

Das Projekt besteht aus drei eng verbundenen Phasen.

Phase 1

Desk Research, Runde Tische und European Valuation Steering Group

Diese Phase legt den Fokus auf die Identifizierung der gegenwärtigen Herausforderungen und Bedürfnisse von Wertermittler sowie der Anforderungen, die Kunden an Wertgutachten stellen. Dies erfolgt durch eine Kombination aus *Desk Research* und der Veranstaltung von sieben *nationalen Runden Tischen* in Großbritannien, Deutschland, Polen, Italien, Belgien, Niederlande und Schweden.

Die European Valuation Steering Group (EUVSG) besteht aus sechs hochqualifizierten Experten aus den Bereichen Bewertung, Investition und Finanzierung. Die EUVSG wird eingerichtet, um das RenoValue Projekt inhaltlich/fachlich zu unterstützen und zu begleiten.

Phase 2

Schulungsmaterial

Basierend auf den Erkenntnissen von Phase 1 werden im Rahmen von RenoValue *Schulungsmaterialien* entwickelt, die darauf abzielen, praktizierende Wertermittler zu befähigen, Nachhaltigkeitsaspekte von Immobilien in der täglichen Bewertungspraxis zur berücksichtigen.

Phase 3

Pilotphase

Das entwickelte Schulungsmaterial wird in Großbritannien, Deutschland, Polen, Italien, Belgien, die Niederlande und Schweden über Webseminare und berufliche Weiterbildungs-veranstaltungen eingesetzt.

DESK RESEARCH



ROUNDTABLE



EUVSG



TRAINING MATERIAL



PILOT PHASE



Business Solutions Europa



RICS



NARODOWA
AGENCJA
POSZANOWANA
ENERGIA



CBRE

TROOSTWIJK

SKANSKA