

## Persbericht

### ***Opleidingspakket taxatieprofessionals voor duurzaamheidswaardering vastgoed*** **Troostwijk Real Estate lanceert 'Valuing Sustainability'**

**Amsterdam, 26 mei 2016** - Troostwijk Real Estate B.V. lanceert vandaag 'Valuing Sustainability'. Dit opleidingspakket helpt taxatieprofessionals met het herkennen en wegen van duurzaamheidskenmerken in hun dagelijkse vastgoedwaarderingspraktijk. Troostwijk heeft het opleidingspakket ontwikkeld als deelnemer in het RenoValue-consortium, dat is opgericht door de Europese Unie en tot doel heeft een standaard tool te ontwikkelen voor het meten van duurzaamheid van vastgoedobjecten. Het consortium bestaat verder uit het RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors), het KIT (Karlsruhe Institute of Technology), CBRE, het KAPE (Polish National Energy Conservation Agency), Skanska en Business Solutions Europa.

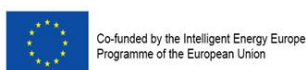
'Valuing Sustainability' heeft tot doel om taxatieprofessionals een dieper inzicht en een bredere kennisbasis te geven van de impact van duurzaamheidsaspecten op de economische waarde van vastgoedobjecten. Het uitgebreide cursusmateriaal bevat een groot aantal informatiebronnen en geeft methodologische en theoretische begeleiding. Het opleidingspakket biedt taxatieprofessionals de basis om tijdens het taxatieproces de juiste waarde toe te kennen aan energie-efficiëntie, hernieuwbare energiebronnen, geeft inzicht in bredere duurzaamheidsvraagstukken en helpt taxateurs hun klanten op deze onderdelen te adviseren.

#### **Europees initiatief**

Het cursusmateriaal is beschikbaar in acht talen en bevat een face-to-face tool die kan worden gebruikt als cursusondersteuning voor professionele opleidingsinstellingen, professionele taxatieorganisaties en andere partijen in de vastgoedmarkt. Ook zijn er interactieve e-learning modules op de RICS Online Academy. Beide versies zijn gratis verkrijgbaar en deelnemers van de onlineversie ontvangen een certificaat wanneer zij de cursus hebben voltooid. 'Valuing Sustainability' is het resultaat van uitgebreid marktonderzoek, raadpleging van belanghebbenden en pilot-programma's met ongeveer 400 professionals uit acht Europese landen waaronder België, Duitsland, Griekenland, Italië, Nederland, Polen, Zweden en het Verenigd Koninkrijk.

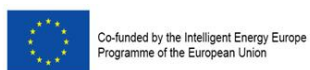
#### **Inzicht in energie-efficiëntie en duurzaamheid**

Tegenwoordig is er in veel markten een gebrek aan kennis van en inzicht in de waardering van energie-efficiëntie en andere duurzaamheidsaspecten van vastgoed. Recent onderzoek bevestigt dat objecten met een hoge mate van duurzaamheid mogelijk voor een hoger bedrag moeten worden verkocht of verhuurd. We denken dat we met het vandaag gepubliceerde cursusmateriaal de kennis en vaardigheden van taxateurs kunnen verhogen door beter inzicht te geven in de verbinding tussen duurzaamheid en de waarde van vastgoed. We willen taxatieprofessionals helpen bij het beter onderbouwen van hun advies en waardeoordeel over duurzaamheidskwesties. Meet in het algemeen is 'Valuing Sustainability' een belangrijke stap naar meer kennis over duurzaamheid in de vastgoedsector. Het initiatief is mede ingegeven door de klimaatop in Parijs en wordt ondersteund door de Europese Unie, die sterk op duurzaamheid inzet."



Het cursusmateriaal met de titel 'Valuing Sustainability' is ontwikkeld met financiële ondersteuning van de Europese Unie, in het kader van het project [www.renovalue.eu](http://www.renovalue.eu)

Het cursusmateriaal kan worden gedownload via de volgende [link](#)



Business Solutions Europa



CBRE



SKANSKA

## Contactpersoon

Marcel de Boer

Tel. 06-22060243 / 088-6666666

[m.m.deboer@troostwijk.nl](mailto:m.m.deboer@troostwijk.nl)

---

## Over Project RenoValue

- RenoValue is een twee jaar durend project en is gesubsidieerd door het Intelligent Energy Europe-programma van de Europese Unie. Ga voor meer informatie naar [www.renvalue.eu](http://www.renvalue.eu) en volg ons op Twitter [@RenoValueEU](https://twitter.com/RenoValueEU)
- Het RenoValue-consortium bestaat uit: het RICS (Royal Institution of Chartered Surveyors), het KIT (Karlsruhe Institute of Technology), CBRE, het KAPE (Polish National Energy Conservation Agency), Troostwijk Taxaties, Skanska en Business Solutions Europa.
- Het project wordt mede ondersteund door een Europese taxatiestuurgroep (European Valuation Steering Group, EUVSG) bestaande uit:
  - Tatiana Bosteels, Head of Responsible Property Investment Hermes Real Estate
  - Reno Cardiff, Partner en Head of Office Capital Markets, Cushman & Wakefield
  - James Drinkwater, Senior Policy Advisor bij World Green Building Council
  - Curt Garrigan, coördinator van Sustainable Buildings and Climate Initiative, onderdeel van het VN-milieuprogramma (UNEP-SBCI).
  - Frank Hovorka, Head of Real Estate Sustainability Policy, Caisse des Dépôts
  - Wolfgang Kälberer, permanent vertegenwoordiger van The European Group of Valuer's Associations (TEGoVA)



Co-funded by the Intelligent Energy Europe  
Programme of the European Union

Business Solutions Europa



RICS



KIT

National Energy  
Conservation Agency



CBRE



TROOSTWIJK

SKANSKA